

## OFERTA UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU SPRZEDAŻOWYM

**sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Zjednoczenia Narodowego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10 o pow. 42 m<sup>2</sup> - dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW JG1J/00042785/0.**

### 1. Dane oferenta

a) .....

.....

*(imię i nazwisko/*

*Nazwa lub firma w przypadku, gdy zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot)*

b) .....

.....

*(adres/siedziba firmy, NIP)*

c) .....

*(telefon kontaktowy)*

d) .....

*(nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić kwotę wadium w przypadku niewybrania oferty)*

### 2. Dane podmiotu reprezentującego oferenta

a) .....

.....

*(imię i nazwisko/*

*Nazwa lub firma w przypadku, gdy zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot)*

b) .....

.....  
(adres/siedziba firmy)

c) .....

(telefon kontaktowy)

d) .....

(nr rachunku bankowego, na który należy zwrócić kwotę wadium w przypadku niewybrania oferty)

W przypadku, gdy oferentem lub podmiotem reprezentującym oferenta jest osoba fizyczna konieczne będzie udostępnienie dowodu osobistego do wglądu Komisji Przetargowej.

### 3. Data oferty

.....

### 4. Przedmiot

Na podstawie ogłoszenia, SWS oraz załączonych do niej dokumentów zgłaszam udział w przetargu pisemnym nieograniczonym organizowanym przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu i składam ofertę na nabycie prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Jeleniej Górze przy ulicy Zjednoczenia Narodowego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10 o pow. 42 m<sup>2</sup> - dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW JG1J/00042785/0.

### 5. Proponowana kwota nabycia netto (nie mniejsza niż cena wywoławcza podana w ogłoszeniu o sprzedaży).

Cena złotych netto: .....

(słownie: .....)

### 6. Oświadczenia

- Oświadczam, że zapoznałam/em się ze wszystkimi informacjami i warunkami sprzedaży zawartymi w ogłoszeniu o przetargu i w SWS oraz przyjmuję je bez zastrzeżeń.
- Oświadczam, że zapoznałam/em się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu przetargu i akceptuję go bez zastrzeżeń, a w szczególności, że znany jest mu fakt posiadania na przedmiotowej nieruchomości nieczynnej infrastruktury gazowej, cel, na jaki została ona oddana w użytkowanie wieczyste i jej przeznaczenie w Miejscowym Planie zagospodarowania Przestrzennego, oraz że zrzeka się wszelkich potencjalnych roszczeń względem Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z tego tytułu.
- Oświadczam, że nie jestem:
  - a) Członkiem Zarządu oraz Rady Nadzorczej Spółki;

- b) Dysponentem – osobą upoważnioną do czynności zbywania nieruchomości, w tym umocowaną do uruchomienia, przygotowania, wszczęcia i przeprowadzenia postępowania oraz jego unieważnienia, odwołania, bądź zamknięcia bez wyboru oferty;
  - c) Podmiotem gospodarczym, któremu zlecono przeprowadzenie przetargu oraz członkiem jego władz i jego organu nadzorującego;
  - d) Osobą, której powierzono wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu;
  - e) Małżonkiem, dzieckiem, rodzicem i rodzeństwem osób, o których mowa w pkt a) - d) powyżej;
  - f) Osobą, która pozostaje z prowadzącym przetarg w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności prowadzącego przetarg.
- Oświadczam, że przyjęłam/em do wiadomości, że wadium przepada na rzecz sprzedającego, jeżeli złożona przeze mnie oferta zostanie przyjęta, a uchylę się od zawarcia umowy w terminie ustalonym przez sprzedającego albo jeżeli nie zaoferuję ceny nabycia równej co najmniej cenie wywoławczej.
  - Oświadczam, że nie zalegam z płatnościami wobec Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.
  - Oświadczam, iż nabywam nieruchomość na cel: .....
  - Oświadczam, że zapoznałam/em się z poniższą informacją dot. ochrony danych osobowych:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iodo@psgaz.pl](mailto:iodo@psgaz.pl). Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji transakcji sprzedaży nieruchomości i są niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani/Pana żądanie przed zawarciem umowy (RODO art. 6 ust. 1 lit. b). Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych mogą być kancelarie prawne, firmy doradcze, dostawcy systemów informatycznych współpracujący z Administratorem. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z umową. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia umowy.

.....  
(data i podpis oferenta)

## 7. Zobowiązania

- Zobowiązuję się do wpłacenia zaoferowanej ceny sprzedaży najpóźniej w przeddzień podpisania aktu notarialnego – umowy sprzedaży, przy czym za termin wpłaty uważa się dzień wpływu zaoferowanej kwoty na konto podane przez Zbywającego w zawiadomieniu.
- Zobowiązuję się do pokrycia kosztów zawarcia umowy sprzedaży przedmiotu przetargu, w tym podatku VAT, opłat notarialnych powiększonych o podatek VAT i opłat sądowych.
- Zobowiązuję się do zwrotu uiszczonej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu proporcjonalnie za okres od dnia podpisania umowy sprzedaży nieruchomości do końca roku, która to wartość zwrotu zostanie doliczona do należności z tytułu zbycia nieruchomości i wykazana na fakturze dokumentującej sprzedaż nieruchomości wg stawki VAT obowiązującej dla dostawy zbywanej nieruchomości.

.....

(data i podpis oferenta)

#### **8. Inne dokumenty dołączane do oferty\*:**

- a) Uwierzytelnione pełnomocnictwo osoby uprawnionej do złożenia oferty .....
- b) Pisemna zgoda małżonka oferenta na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości .....
- c) Aktualny odpis/wydruk z właściwego rejestru – nie starszy niż 14 dni od daty oferty, w którym ujawnieniu podlega sposób reprezentacji .....
- d) Aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), nie starszy niż 14 dni od daty oferty .....
- e) Aktualna umowa spółki .....
- f) Oświadczenie właściwych organów lub podmiotów o wyrażeniu zgody na udział w przetargu i na zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości – jeżeli akt prawny stanowiący podstawę powstania lub regulujący działania oferenta (umowa spółki, akt założycielski, statut, przepisy prawa itp.) wymagają takiej zgody wraz z odpisem dokumentu, który wskazuje na wymóg i warunki udzielenia takiej zgody .....
- g) Promesa wydania przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zezwolenia na nabycie nieruchomości przez cudzoziemca (jeżeli jest wymagana).....
- h) Inny dokument potwierdzający prowadzony rodzaj działalności.....
- i) Dowód wpłaty wadium.....

---

\* w przypadku dołączenia do oferty któregośkolwiek z dokumentów wymienionych w pkt 8, należy w wykropkowane miejsca wpisać TAK, w przypadku niedołączenia w wykropkowane miejsca wpisać NIE